

Gimi in affari con il fondo immobiliare francese Corum

La partecipata dei fondi Aksia e Alcedo, leader europeo nel settore dei prodotti per la casa, annuncia la cessione dell'immobile di Monselice per 23,5 milioni di euro

Milano, 1 giugno 2016

Gimi, la società partecipata dai private equity indipendenti Aksia Group e Alcedo, annuncia la cessione della proprietà immobiliare di Monselice, in provincia di Padova, dove l'azienda continuerà a svolgere la sua produzione di articoli per la casa. L'immobile, venduto per 23,5 milioni di euro, è il primo investimento in Italia del fondo immobiliare quotato alla Borsa di Parigi SCPI Corum Convictions, che recentemente ha sottoscritto un preliminare per l'acquisizione dal Gruppo Unicredit del parco scientifico-tecnologico Kilometro Rosso, sede di Brembo.

Con una superficie totale di oltre 120mila mq. (47mila coperti), **il sito produttivo di Monselice è un concentrato di tecnologia ed efficienza, in grado di produrre più di 100mila stendibiancheria a settimana, totalmente integrato e automatizzato**, che garantisce vantaggi sia in termini di costo e livello di servizio ai clienti, sia in termini di ampiezza della gamma prodotti e tempistiche di consegna.

Aksia Group e Alcedo hanno investito in Gimi a fine del 2008 con l'obiettivo di supportarne la crescita, anche per vie esterne (è del 2010 l'acquisizione della concorrente Framar) apportando management professionale e sostegno all'internazionalizzazione. L'azienda, fondata nel 1970 dalla famiglia Miola, ancora oggi nel capitale con una quota di minoranza, è diventata negli anni leader nel settore dei prodotti per la cura del vestiario e della casa: **oggi produce e commercializza in oltre 70 Paesi stendibiancheria, assi da stiro, carrelli portaspesa, scale, sgabelli e altri accessori per la casa..** Per l'anno in corso Gimi prevede un fatturato netto di circa €86 milioni (di cui il 58% all'estero), un Ebitda di circa €13m - al netto del canone di affitto - e una posizione finanziaria netta a fine esercizio di circa €11m.

*“L'operazione con il fondo francese - dichiara **Stefano Guidotti, Amministratore Delegato di Aksia Group** - ha fornito le risorse per rimborsare in anticipo sulla scadenza naturale quanto residuava del finanziamento sottoscritto all'acquisizione ed è funzionale al programma di valorizzazione del nostro asset”.*

*“Lo spin-off della proprietà immobiliare, che rimane nella piena disponibilità dell'azienda – afferma l'**Amministratore Delegato di Gimi, Claudio Rosso** – libera capacità finanziarie per investimenti nell'ulteriore sviluppo internazionale e nell'ampliamento della gamma prodotti.”*

Aksia Group, Chiomenti e ELRLex hanno assistito Gimi. Corum Asset Management, società di gestione del fondo SCPI Corum Convictions, è stata affiancata da Miel Capital e Macchi-Gangemi.

Aksia Group SGR (www.aksiagroup.com)

Aksia Group SGR è una società di private equity indipendente, nata per iniziativa di Nicola Emanuele, Stefano Guidotti e Marco Rayneri, specializzata nell'acquisizione di partecipazioni di controllo e nella gestione attiva di piccole e medie imprese italiane. Aksia Group gestisce Aksia Capital III, che ha recentemente ceduto Emmeci al gruppo Coesia e nel cui portafoglio partecipazioni figurano ancora Gimi, Mep Group, Novation e Turbosol. Per continuare nella propria consolidata strategia di investimento e valorizzazione delle aziende acquisite, più recentemente ha lanciato Aksia Capital IV che al suo attivo ha già due partecipazioni: il 55% di Visiant-Contact (business process outsourcing) e il 100% di Lameplast COC Group (packaging farmaceutico).

Per ulteriori informazioni

Aksia Group SGR S.p.A.

Tel 02 8904631

Stefano Guidotti – stefano.guidotti@aksiagroup.com

Sara Perillo – sara.perillo@aksiagroup.com